



**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO  
ESCOLA DA MAGISTRATURA DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO  
CURSO DE EXTENSÃO**

**DIREITO IMOBILIÁRIO: DIREITO MATERIAL E PROCESSUAL**

**Coordenação:** Marco Aurélio Bezerra de Melo

**Objetivo do curso:** Atualização e aprimoramento dos profissionais do Direito e outras áreas que atuam no ramo do Direito Imobiliário.

**Público-alvo:** Profissionais do Direito, Advogados, Serventuários da Justiça e Estudantes.

**INFORMAÇÕES**

**Início do curso:** 14/03/2023

**Previsão de término do curso:** 29/06/2023

**Horário:** 19h às 21h (terças-feiras e quintas-feiras)

**Carga horária:** 60h

**Valor do Investimento:** R\$ 840,00 reais ou em até 8x no Cartão de Crédito

**Inscrições no site da EMERJ:**

**Até 12/03/2023** ou preenchimento das vagas

**Prazo final para pagamento:** **13/03/2023**

**Documentação para inscrição:**

**Público em Geral:** Identidade/CPF

**Magistrado(a) TJ-RJ:** Carteira Funcional

**Servidor/Colaborador(a) TJ-RJ:** Carteira Funcional/Contracheque

**Ex-aluno(a) EMERJ:** Certificado de Conclusão do Curso

**As aulas serão on-line pela Plataforma Zoom.**

**Importante:**

- O participante **SOMENTE** terá direito ao certificado do curso, caso obtenha **75% DE FREQUÊNCIA** nas aulas, seja ao vivo, gravada ou de forma híbrida, até uma semana após o término do curso.

- As aulas gravadas e materiais de apoio, quando houver, ficarão disponíveis na plataforma virtual, até uma semana após o término do curso. Sendo este prazo irrevogável.

- Por se tratar de curso de curta duração, **NÃO HAVERÁ ABONO DE FALTAS**, sob qualquer hipótese.

**PROGRAMAÇÃO\***

\*Programação sujeita a alteração.

**Curso de Extensão em Direito Imobiliário**  
**Coordenação: Des. Marco Aurélio Bezerra de Melo**  
**Carga horária: 60 h/a**

DATA	DIA DA SEMANA	HORÁRIO	TEMA DA AULA	PROFESSOR
14/03/2023	3ª	19:00/21:00	A Posse e sua Proteção	Des. Marco Aurélio Bezerra de Melo
16/03/2023	5ª	19:00/21:00	Ações Locatícias	Prof. Dr. Raphael Corrêa
21/03/2023	3ª	19:00/21:00	O Novo Regime dos Registros Públicos Eletrônicos (SERP)	Prof. Dr. Carlos Elias de Oliveira
23/03/2023	5ª	19:00/21:00	O Direito Material à Usucapião	Prof. Dr. Bruno Mattos
28/03/2023	3ª	19:00/21:00	Ação de Usucapião e Usucapião Extrajudicial	Juiz de Direito Daniel Vianna Vargas
30/03/2023	5ª	19:00/21:00	Ações Possessórias	Prof. Me. José Roberto de Mello Porto
04/04/2023	3ª	19:00/21:00	Compromisso de Compra e Venda de bem Imóvel	Prof. Dr. Marcos Ehrhardt
11/04/2023	3ª	19:00/21:00	Contratos Imobiliários no Direito de Família	Prof. Dr. Flávio Tartuce
13/04/2023	5ª	19:00/21:00	Aluguel de imóveis por assinatura	Profa. Dra. Cláudia Franco Corrêa.
18/04/2023	3ª	19:00/21:00	Locação Imobiliária Urbana	Profa. Me. Rachel Delmás
20/04/2023	5ª	19:00/21:00	Imóveis na economia de compartilhamento: questões atuais	Prof. Dr. André Arnt Ramos
25/04/2023	3ª	19:00/21:00	Alienação Fiduciária em Garantia e Patrimônio de Afetação	Prof. Dr. Rodrigo Toscano
27/04/2023	5ª	19:00/21:00	Garantias Imobiliárias	Des. Carlos Santos de Oliveira

02/05/2023	3ª	19:00/21:00	Responsabilidade Civil na Incorporação Imobiliária	Prof. João Quinelato
04/05/2023	5ª	19:00/21:00	Falência e Recuperação Judicial das Empresas Imobiliárias	Juíza de Direito Maria Cristina de Brito Lima
09/05/2023	3ª	19:00/21:00	Incorporação Imobiliária	Prof. Esp. Melhim Chalhub
11/05/2023	5ª	19:00/21:00	Contratos <i>Built to suit</i>	Prof. Dr. Alexandre Gomide
16/05/2023	3ª	19:00/21:00	O Direito Tributário Imobiliário na Visão dos Tribunais	Des. Flávia Romano
18/05/2023	5ª	19:00/21:00	Direito Ambiental Imobiliário na Jurisprudência dos Tribunais	Prof. Dr. Flávio Ahmed
23/05/2023	3ª	19:00/21:00	Corretagem Imobiliária	Profa. Dra. Fátima Santoro
25/05/2023	5ª	19:00/21:00	Direito Imobiliário e a Tutela do Consumidor	Profa. Dra. Fernanda Paes Leme
30/05/2023	3ª	19:00/21:00	Shopping Centers: Locações Empresariais e Outros Temas	Prof. Me. Fábio Azevedo
01/06/2023	5ª	19:00/21:00	Fundo de Investimento Imobiliário	Prof. Dr. Pablo Rentéria
06/06/2023	3ª	19:00/21:00	Diálogos dos Direitos Imobiliário e do Trabalho	Prof. Dr. Rodolfo Pamplona
13/06/2023	3ª	19:00/21:00	Multipropriedade Imobiliária ( <i>Timesharing</i> )	Prof. Dr. Eroulths Cortiano Júnior
15/06/2023	5ª	19:00/21:00	Fraudes à Execução e Impenhorabilidades sobre Imóveis: Questões Relevantes	Profa. Me. Daniela Muniz
20/06/2023	3ª	19:00/21:00	Princípios do Direito Registral Imobiliário	Prof. Me. Felipe Deiab
22/06/2023	5ª	19:00/21:00	Questões Empresariais Relevantes no Direito Imobiliário	Prof. Dr. Mário Delgado
27/06/2023	3ª	19:00/21:00	Direito das Sucessões Aplicado ao Direito Imobiliário	Prof. Me. Luiz Paulo Vieira de Carvalho
29/06/2023	5ª	19:00/21:00	Questões Práticas do Condomínio Edifício	Prof. Dr. André Abelha